



TRANSPORDIAMET

Marleen Kartau
Enersense Aktsiaselts
marleen.kartau@enersense.com
Lõõtsa 12
11415, Tallinn, Harju maakond

Teie 04.07.2024

Meie 23.07.2024 nr 7.1-2/24/5756-6

**Pala küla Rapsi kinnistu elektriliitumise
projekti kooskõlastamine riigitee nr 14104
maaüksuse piires ja tee kaitsevööndis**

Kooskõlastamiseks esitatud projektis on ette nähtud elektri kaabli ja liitumiskilbi (edaspidi tehnovõrk) paigaldamine riigitee maaüksuste piires ja tee kaitsevööndis:

Ristumine riigiteega nr 14104 Assikvere-Pala tee km 4,96 kinniselt, kaitsetorus ja tehnovõrgu kulgemine tee kaitsevööndis.

Projekt on koostatud vastavuses Transpordiameti tüüpnoüetele.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) § 99 lg 3, **kooskõlastame** Enersense AS töö nr LC0874 „Rapsi kinnistu liitumine madalpingel, Pala küla, Peipsiääre vald.“.

Võrreldes Transpordiameti 24.04.2024 kirjaga nr 7.1-2/24/5756-2 ja 14.06.2024 kirjaga nr 7.1-2/24/5756-4 kooskõlastatud sama projekti eelmistele versioonidele on muutunud tehnovõrgu paiknemine.

Aprillis kooskõlastatud projektlahenduses oli elektri kaabel kavandatud paigaldada kinnisel meetodil risti riigiteega km 4,97 ja võtta toide mastist M3, kuid muudetud lahenduses (juunis kooskõlastatud) võetakse toide mastist M2 ning ristumine riigiteega toimub km 4,96. Muudatus oli vajalik, kuna Posti (57602:002:1470) kinnistu omanik, kelle maal paikneb mast M3, esitas täiendavad nõuded, millele ei olnud Elektrilevi OÜ'l ega Enersense AS'il võimalik vastu tulla.

Võrreldes käesolevat projektlahendust juunis kooskõlastatuga, on muutunud elektri kaabli ristumine riigiteega km 4,96, kus käesolevas projektlahenduses ei paikne see enam risti riigiteega, vaid on väikese nurga all. Muutunud on ka tee kaitsevööndis liitumiskilbi asukoht, kus eelmises projekti versioonis oli see paigaldatud teisele poole Rapsi (57602:002:0227) kinnistu sissesõiduteed. Elektri kaabli paiknemise muudatus oli vajalik, kuna tehnovõrgu omaniku, Elektrilevi OÜ, soov oli, et elektri kaabel ei kulgeks piki Rajamäe (57602:002:0098) kinnistu sissesõiduteed.

Käesolevaga lugeda kehtetuks Transpordiameti 24.04.2024 kirjaga nr 7.1-2/24/5756-2 ja 14.06.2024 kirjaga nr 7.1-2/24/5756-4 antud kooskõlastused.

Projekti realiseerimisel tuleb arvestada järgneva informatsiooni ja nõuetega:

1. Riigitee nr 14104 Assikvere-Pala tee teelõik km 4,830-5,965 oli pindamistöde objekt 2023. aastal. Tuleb arvestada, et töödele kehtib garantii 3 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab olema välistatud.
2. Tehnovõrgu omanik peab esitama Transpordiametile garantiikirja kehtivusajaga 5 aastat, milles kirja väljastaja tagab ehitustööde tõttu teele ja riigitee maale tekkinud võimalike kahjustuste likvideerimise oma kuludega.
3. Tehnovõrgu omanikul tuleb sõlmida Transpordiametiga leping riigitee maaüksusele kasutusõiguse saamiseks. Kasutusõiguse ala kohta luua ruumikuju Maakatastri piiratud asjaõiguste infosüsteemi (PARI) kaudu aadressil <https://pari.kataster.ee> ning esitada taotluses ruumikuju tunnus PARI ID number koos aktiivse jagamislingiga. Taotlus tuleb esitada Transpordiametile aadressil (maantee@transpordiamet.ee). Lepingu taotluse vorm asub www.transpordiamet.ee – Teehoid ja liikluskorraldus – Tee-ehituse juhendid – Riigimaade kasutus – tehnovõrgud – **Taotlus teemaale tehnovõrgu ja -rajatise ehitamiseks ja talumiseks vajaliku isikliku kasutusõiguse seadmise lepingu sõlmimiseks**. Sõlmitud leping on aluseks liiklusvälise tegevuse loa väljastamiseks.
4. Enne riigitee maaüksusel ehitustööde alustamist tuleb huvitatud isikul:
 - 4.1. koostada liikluskorralduse projekt vastavalt liiklusseaduse § 7¹ lõike 4 alusel kehtestatud Majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 *Nõuded ajutisele liikluskorraldusele* ning kooskõlastada see Transpordiametiga e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee.
 - 4.2. saada Transpordiametilt liiklusseaduse § 7² lg 3 kohane liiklusvälise tegevuse luba. Taotluse vorm on leitav <https://www.transpordiamet.ee/taotlused-blanketid#tood-ja-piirangud-ma>. Vastav taotlus palume saata e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee. Taotlusele lisada kooskõlastuskiri ja ehitusaegse liikluskorralduse projekt.
5. Riigitee ja selle rajatiste kahjustamine on keelatud; ehitustehnikaga manööverdamine riigiteel ja riigitee mulde nõlvadel ei ole lubatud. Materjalide veod korraldada olemasolevate juurdepääsuteede kaudu.
6. Tööpäeva lõppedes ei ole lubatud jätta riigitee maaüksusele ega tee lähialale lahtiseid kaevikuid. Materjalide ladustamine sõiduteele või selle vahetusse lähedusse on keelatud.
7. Riigitee maa tuleb peale tööde lõppu korrastada. Haljastus taastada kasvupinnase ja murukülviga vastavalt „Teetööde tehniliste kirjelduste“ peatükk nr 9 „Maastikukujundustööd“ kvaliteedinõuetele.
8. Tehnovõrkude ehitustööde aeg tuleb kavandada nii, et riigitee teemaa korrastamise ja nõuetekohase taastamise tööd oleks teostatavad võimalikult lühikese aja jooksul. Kui ilmastikuolud ei võimalda riigitee teemaa ja tee konstruktsioonide taastamist, tuleb projektikohaste tehnovõrkude ehitustööd riigitee piirides peatada. Katted peavad olema taastatud ja teemaa korrastatud enne tehnovõrgule kasutusloa andmist.
9. Ehitatav tehnovõrk peab vastama ehitusseadustikust tulenevatele normidele ning ei tohi ehituse ajal ega kasutusele võtu järgselt seada takistusi liiklusele, tee ja teerajatiste teehoiule (korrashoiule) või sademe- ja pinnasevete ärajuhtimisele riigitee transpordimaalt ja kaitsevööndist.
10. Tööde lõpetamisel tuleb Transpordiametile esitada digitaalsed teostusjoonised 3D kujul .pdf ja .dwg (.dgn) formaadis.
11. Kooskõlastatud projekti muutmisel riigitee piirides ja/või kaitsevööndis tuleb projektlahendus Transpordiametiga uuesti kooskõlastada.

Kooskõlastus kehtib 2 aastat väljaandmise kuupäevast.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind

juhataja

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa: Asendiplaan koos ristlõike joonisega

Seletuskiri

IKÕ ala plaan

Annika Matson

54620384, Annika.Matson@transpordiamet.ee